

## Haus 2, EG - 2. OG, 5.5 Zimmer

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Wohnungsnummer | H2-0B, H2-1B, H2-2B |
| Etage          | EG, 1. OG, 2. OG    |
| Zimmer         | 5.5 Zi              |
| Wohnfläche     | 114.8m <sup>2</sup> |
| Balkon         | 11.2m <sup>2</sup>  |
| Kellerabteil   | 7.5m <sup>2</sup>   |

### Oberflächen

|        |                                   |
|--------|-----------------------------------|
| Boden: | Anhydrit geschliffen, Natur/Beige |
| Wände: | geschlammter Anstrich, Weissston  |
| Decke: | Brettschichtholz, Weiss lasiert   |

### Entrée

|           |                         |
|-----------|-------------------------|
| Schränke: | Kunstharz, Schwarzbraun |
| Leuchten: | Lehni                   |

### Küchen

|            |                                     |
|------------|-------------------------------------|
| Schränke:  | Kunstharz, Schwarzbraun & Granatrot |
| Abdeckung: | Edelstahl                           |
| Leuchten:  | Lehni                               |

### Badezimmer

|        |                                                                               |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------|
| Boden: | Feinsteinzeug, Ocker                                                          |
| Wände: | Keramik glasiert, Englischrot & Schwarz /<br>geschlammter Anstrich, Weissston |
| Decke: | Brettschichtholz, Orange lasiert                                              |

### Reduit

|              |                                  |
|--------------|----------------------------------|
| Boden:       | Feinsteinzeug, Ocker             |
| Wände:       | geschlammter Anstrich, Weissston |
| Decke:       | Brettschichtholz, Weiss lasiert  |
| Ausstattung: | Waschmaschine/Tumbler Kombigerät |

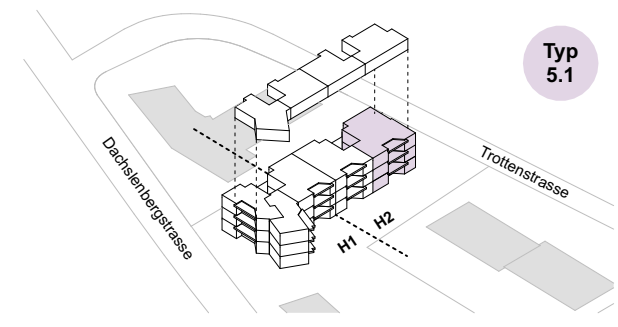
### Legende

|      |                |
|------|----------------|
| ---- | Vorhangschiene |
|------|----------------|

Änderungen und Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben vorbehalten.



M 1:100

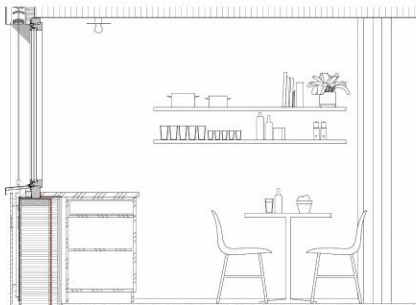


## Küchen

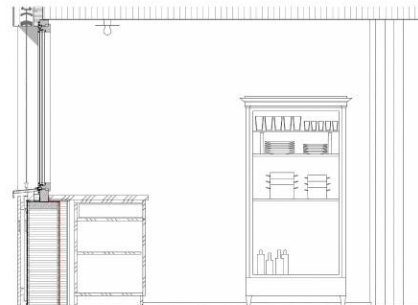
# Die Wohnküche als Mittelpunkt

Die Wohnküche macht den Esstisch zum Mittelpunkt – hier wird gekocht, gegessen, gelebt. Die Küchen sind bewusst so geplant, dass Raum für persönliche Ergänzungen bleibt. Als Inspiration hat das Architektenteam RINCKER drei Möblierungsstudien entwickelt – etwa einen Zusatztisch mit Wandregalen für die offene, leichte Variante, ein klassisches Küchenbuffet als Stauraumwunder mit Charakter oder ein Sideboard als flexible Ablage- und Arbeitsfläche. Sie zeigen, was möglich ist: So wird aus der Wohnküche Ihre Küche.

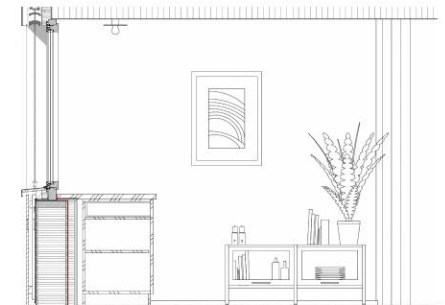
«Raum für eigene Ideen»



**Zusatztisch & Wandregale**  
offen und leicht



**Küchenbuffet**  
Stauraum mit Charakter

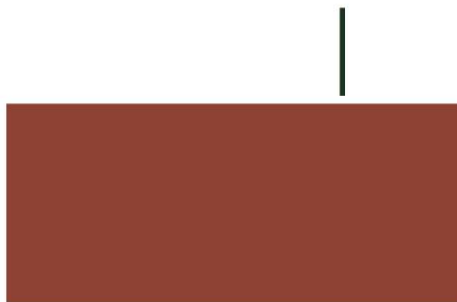


**Sideboard**  
flexible Ablagefläche

## Küchen

# Aussen Farbe, innen Weiss

Die Fronten bestehen aus dem robusten, matten Melaminharz in den Sonderfarben Schwarzbraun und Granatrot – ein widerstandsfähiger Aufbau für den täglichen Gebrauch. Im Innern sind die Schränke hell, freundlich und pflegeleicht. Die Küchenabdeckung ist aus Edelstahl.



**Granatrot**  
Front aussen



**Schwarzbraun**  
Front aussen



**weiss**  
Innenausstattung

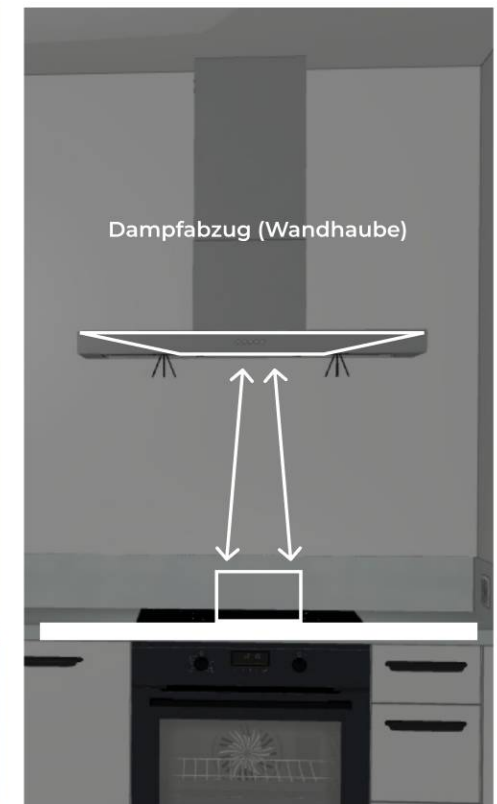
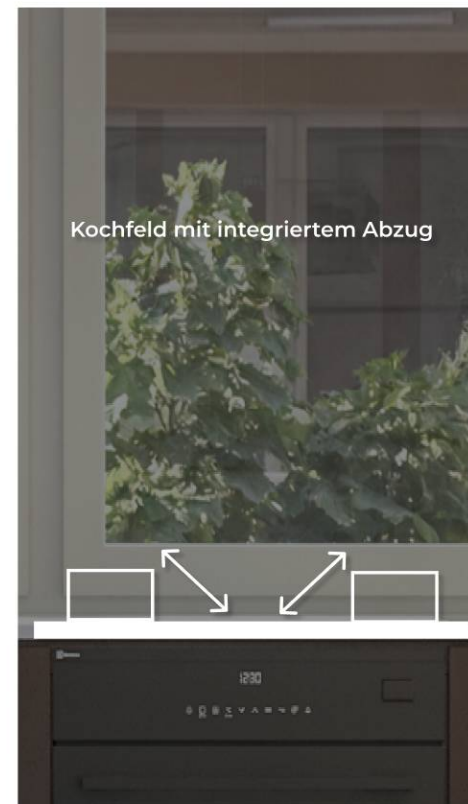


**Edelstahl**  
Küchenabdeckung

Farbwerte indikativ – massgebend sind die Herstellermuster.

## Kochfeldabzug oder Dampfabzug

Je nach Küchentyp ist entweder ein Kochfeldabzug oder ein klassischer Dampfabzug (Wandhaube) eingebaut: Der Kochfeldabzug saugt den Dampf direkt am Rand von Töpfen und Pfannen ab, ein Aktivkohlefilter reinigt die Luft im Umluftsystem. Die Wandhaube in Chrom führt den Dampf bewährt direkt über dem Kochfeld ab.



Ausführung je nach Küchentyp – massgebend ist der jeweilige Küchenplan.